



Urząd Miejski w Golinie

ul. Nowa 1, 62-590 Golina, tel.: 63 241 80 95, e-mail: golina@golina.pl, strona internetowa: www.golina.pl

BNiOŚ.6730.625.2025

Golina, dnia 13.08.2026 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 i art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 roku, poz. 538 ze zm.) oraz art. 106 ust. 1 w oparciu o art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 roku, poz. 1691 ze zm.)

zawiadamiam

o wystąpieniu przez Burmistrza Goliny w dniu 13.08.2026 r. o uzgodnienie projektu decyzji nr BNiOŚ.6730.625.2025 dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej w miejscowości Rosocha, obręb geodezyjny Rosocha, na części działki o numerze ewid. 91 i 94, w obszarze A1,B1,C1,D1, gmina Golina.

W przedmiotowym wniosku obszar realizacji inwestycji określono w sposób powodujący konieczność zawiadomienia właścicieli nieruchomości sąsiednich. W związku z powyższym ustalono, że **dz. 96/1, obręb geodezyjny Rosocha**, gmina Golina jest nieruchomością o nieregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 53, ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „*W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego*”

Strony posiadające interes mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy i uzyskać wyjaśnienia w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golinie, ul. Nowa 1, 62-590 Golina (pokój nr 4), w godzinach pracy Urzędu.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do wiadomości w dniu 13.08.2026 r. przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Golinie oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golinie.

W razie pytań prosimy również o kontakt telefoniczny pod numer telefonu: 632418095 wew. 250.

**Kierownik Referatu Budownictwa,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska**

/-/ Diana Gomułka