

**UCHWAŁA NR XXIV/168/2026
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina położonej w obrębie Przyjma z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina, położonej w obrębie Przyjma, oznaczonej jako działka nr 140/2 o pow. 0,0600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą nr KN1N/00113246/5 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 140/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goliny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Urszula Furmaniak

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina, położonej w obrębie Przyjma, oznaczonej jako działka nr 140/2 o pow. 0,0600 ha, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 140/3, stanowiącej przedmiot własności osoby fizycznej. Działka będąca przedmiotem zbycia będzie stanowić gospodarczą całość z nieruchomością sąsiednią oraz zapewni bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości.

Dla działki nr 140/2 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wartość nieruchomości zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec tego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.