

Zarządzenie Nr 13/2026
Burmistrza Goliny
z dnia 18 lutego 2026 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
na terenie miasta i gminy Golina**

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) i art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1 pkt. 7a i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025 r., poz. 1145 ze zm.) i w związku z § 2 Uchwała Nr XXVIII/108/2012 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 28 czerwca 2012 roku i Zarządzenia Nr 52/2025 z dnia 30 grudnia 2025 roku w sprawie stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność gminy Golina zarządzam co następuje:

§ 1 Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do lat trzech, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz nieruchomości zostanie podany do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Golinie na okres 21 dni, a ponadto wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej tut. Urzędu www.golina.pl.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Goliny

Mirosław Durczyński

Wykaz gruntów rolnych przeznaczonych do dzierżawy.

L. p.	Obręb	Działka	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania przez dzierżawcę	Okres trwania dzierżawy	Termin wnoszenia opłat rocznych	Czynsz dzierżawny
1.	Golina	190	0,7747	W części działki obowiązujący plan zagospodarowania Uchwała XXIV/120/2008 z dnia 04.09.2008r.: 15R, 1R (rola) i 25 MN (zabudowa mieszkaniowa) w pozostałej części brak planu	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
2.	Splawie	617	0,9300	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 12 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi), IT (infrastruktura), KD-D (droga dojazdowa)	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
3.	Splawie	619	0,7000	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 12 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi), IT(infrastruktura), KD-D (droga dojazdowa)	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie

4.	Splawie	387/1	0,3000	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 11 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi), KD-D (droga dojazdowa)	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
5.	Golina	213/2	1,1442	W części obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała XXIV/120/2008 z dnia 04.09.2008r: 1R-rola, w pozostałej części brak planu	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
6.	Golina	215/2	0,5193	W części obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała XXIV/120/2008 z dnia 04.09.2008r: 1R-rola, w pozostałej części brak planu	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
7.	Golina	222/2	1,1508	W części obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała XXIV/120/2008 z dnia 04.09.2008r: 1R-rola, w pozostałej części brak planu,	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
8.	Głodowo	32/2	0,5295	Brak MPZP	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
9.	Splawie	694	0,5400	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 12 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi)	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie

10.	Splawie	695	0,5400	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 12 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
11.	Splawie	696	0,5500	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 12 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
12.	Splawie	697	0,5500	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała V/27/2007 z dnia 08.02.2007r.: 12 P,U (przemysł, bazy, składy, usługi	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
13.	Węglewskie Holendry	20	1,1200 do dzierżawy 0,4100	Brak MPZP	łąki	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
14.	Węglewskie Holendry	18/2	3,9100 do dzierżawy 1,3100	Brak MPZP	rola pastwisko	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
15.	Lubiecz	82/4	1,9000	Brak MPZP	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
16.	Lubiecz	136/4	2,6100	Brak MPZP	rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie

17.	Węglewskie Holendry	172/4	1,0000	Brak MPZP	Rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
18.	Węglewskie Holendry	177	0,9000	Brak MPZP	Rola	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
19.	Węglewskie Holendry	19	1,8100	Brak MPZP	Łąka	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
20.	Węglewskie Holendry	14/1	0,2895	Brak MPZP	Łąka	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie
21.	Węglewskie Holendry	14/2	3,8305	Brak MPZP	łąka	od 12.03.2026 do 30.09.2028	30.04.2026 31.03.2027 31.03.2028	1056,66 zł za 1 ha rocznie

*Stawka czynszu określona Zarządzeniem Nr 52/2025 Burmistrza Goliny z dnia 30 grudnia 2025 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości stanowiących własność gminy Golina.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie urzędu i na stronie internetowej www.golina.pl od dnia **18 lutego 2026 r.**